



Ansicht Straße



## **RIGAER STRASSE 59**

Wohnungsneubau Berlin-Friedrichshain

In der homogen geprägten Rigaer Straße wird eine Baulücke mit bestehenden Quergebäude und Seitenflügel wieder komplettiert. Das Eigentumsprojekt reagiert mit 2 bis 5 Raum Wohnungen auf unterschiedliche Nutzer und Zielgruppen. Die Wohnräume erhalten großzügige Loggien und Balkone, transluzente Brüstungen sorgen für angemessene Privatheit im dichten Wohnumfeld. Die Grundrisse gliedern sich in offene großzügige Wohnbereiche und abgeschlossene Privaträume.

in Zusammenarbeit mit Torsten Labs  
Auftraggeber KHI Immobilien GmbH  
Umfang 12 Eigentumswohnungen, 1.300 m<sup>2</sup> HNF  
Leistungsphase 1 bis 5  
Ausführung 2012 – 2014



Ansicht Foyer



Wohnraum zum Hof



## RIGAER STRASSE 59

Wohnungsneubau Berlin-Friedrichshain



Grundriss 4.OG



Grundriss 2.OG



Detail Treppenhaus