



Ansicht von der Straße



GÄRTNERSTRASSE 8-9

VOF Verfahren Wohnungsneubau Berlin Friedrichshain

In Anbetracht der homogenen städtebaulichen Situation schlagen wir die Fortführung der vorhandenen Typologie als Blockrandschließung vor. Die hofseitige Bebauung orientiert sich eher an Remisen oder Gartenhäusern. Hier können familien- und kinderfreundliche Wohnungen mit großzügigen Garten-, Terrassen- und Freizeitbereichen angeboten werden. Die Gartenhäuser staffeln sich in unterschiedlichen Höhen mit 2 bis 3 Geschossen. Der Hof wirkt luftig, grün, offen und trägt auch weiterhin zur guten Belichtung der angrenzenden Gebäude bei.

in Zusammenarbeit mit Torsten Labs und Rüdiger von Helmolt

Auftraggeber Wohnbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH

Umfang Wettbewerb - VOF Verfahren - 1. Preis

Leistungsphase Entwurf, Ausführungsplanung, Bauleitung, Projektsteuerung

Entwurf 2013, Ausführung 2014 -2015



Lageplan



Ansicht Laubengang



GÄRTNERSTRASSE 8-9

VOF Verfahren Wohnungsneubau Berlin Friedrichshain



Grundriss Stadthaus



Ansicht Gartenhof